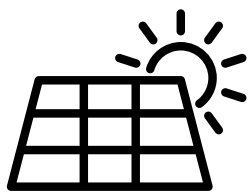


LOCATAIRES ? PROPRIÉTAIRES ?

ENFIN UNE SOLUTION
SOLAIRE POUR VOTRE
APPARTEMENT ☀️



VOTRE ÉNERGIE SOLAIRE, SIMPLE ET RENTABLE

- 💰 Jusqu'à 240 €/an d'économies
- 👍 Rentabilité en 2 à 4 ans
- 🔌 Sans travaux, branchement direct
- 🔧 Installable soi-même
- ⚡ Environ 40 % de conso couverte
- 🏠 Balcon, toit plat ou mur
- 🌍 Participe à la transition énergétique
- 🚚 Facilement déplaçable
- ✅ Matériel certifié et garanti 25 ans

Sunigo ☀️
LE SOLAIRE
POUR TOUS

LA SOLUTION
INDIVIDUALISÉE
POUR COPROPRIÉTÉ
QUI VOUS FAIT
ÉCONOMISER
240€/AN

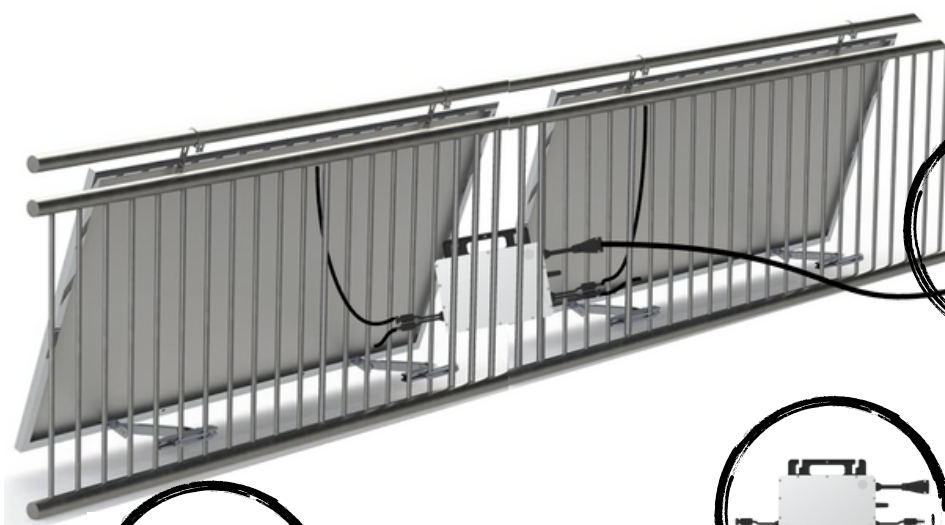


ET IL S'INSTALLE SUR
VOTRE BALCON OU
TOIT PLAT

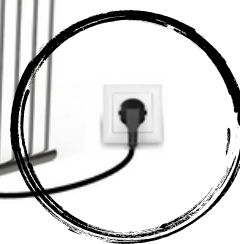
LES PLUS DE SUNIGO

- ✓ Esthétique uniforme dans la copropriété
- ✓ Immeuble modernisé et valorisé
- ✓ Décision et impact individuels
- ✓ Support technique & administratif
- ✓ Réponses claires aux questions
- ✓ Présentation possible en AG

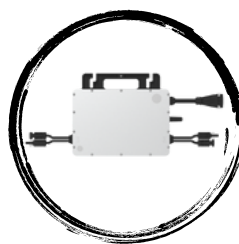
COMMENT ÇA MARCHE?



Les panneaux solaires robustes et rigides produisent l'électricité (25 ans de garantie).



La connexion via une prise permet de consommer votre production avec tous vos appareils et de facilement déplacer l'installation. Pas de prise extérieure ? No stress, on a une solution avec des cables passe-fenêtres 💡



L'onduleur optimise la production des panneaux indépendamment. Une app vous permet de suivre votre production en temps réel (si l'onduleur à accès au wifi).



La structure pour balcon, toit plat, jardin ou mur permet de sécuriser les panneaux.

RÉALISATIONS SUNIGO



POURQUOI SUNIGO?

💰 Un prix extrêmement compétitif pour permettre au plus grand nombre de se protéger des **prix de l'électricité élevés**. Installer des panneaux Sunigo, c'est comme acheter 750kWh par an à 0.03€/kWh pendant 25 ans, contre 0.35€/kWh actuellement chez Engie.

	Sunigo	Hubo/Brico	Installateur conventionnel
2 panneaux - soit 800W de production	599€ 0.75€ par watt installé	850-899€ 1€ par watt installé (jardin)	1000€ environ 1.2€ par watt installé

FINANCIÈREMENT, ÇA DONNE QUOI? 🤔

Depuis janvier 2024, il n'est plus possible de faire tourner son compteur à l'envers. Désormais, l'électricité que vous injectez sur le réseau est rachetée à 0.05€/kWh, tandis que celle que vous consommez coûte environ 0.35€/kWh (selon votre fournisseur). Il est donc plus avantageux de consommer un maximum de votre production.

Si vous avez déjà des panneaux solaires, vous pouvez conserver le régime du compteur qui tourne à l'envers (équivalent à 100% d'auto-consommation) si vous ajoutez 1 kW supplémentaire maximum.

[Plus de détails
www.sunigo.be/savings](http://www.sunigo.be/savings)

Temps de retour sur investissement de	4	ans
Rendement annuel de	9,48%	par an pendant 25 ans
Valeur initiale de l'investissement	599 €	
Gain Annuel	190 €	
Résultat final après 25 ans	5765 €	
Correspond à fixer le prix du kWh à	3,05	c€/kWh pendant 25 ans

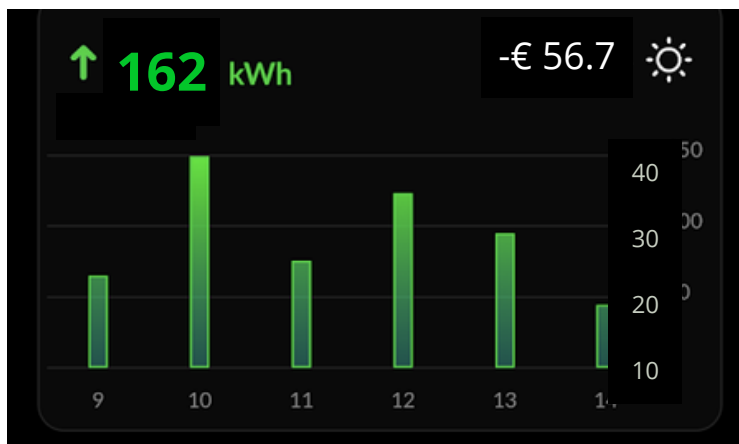


Cas moyen pour 2 personnes en appartement

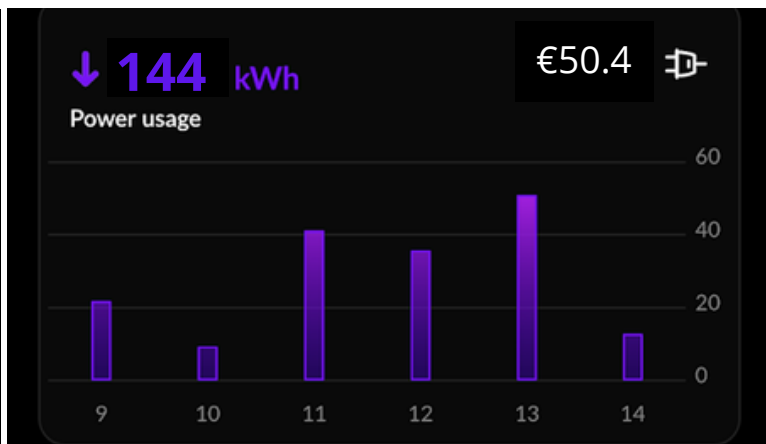
EN PRATIQUE ? UN MOIS DE MARS 2025 ☀️ AVEC 0€ D'ÉLECTRICITÉ 💰

Cas réel d'une famille 👨👩👧👦 en appartement avec balcon orienté sud 🏠

PRODUCTION



CONSOMMATION



Evolution sur une durée d'un mois

SUNIGO C'EST

- 👉 Plus de 150 clients qui nous font déjà confiance.
- 📞 Un support technique et administratif réactif et humain.
- 🏠 Chaque composant est conçu pour pouvoir s'intégrer plus tard à une installation solaire classique pour maison (idéal pour les locataires).
- 👍 Des composants de top qualité, qui ont déjà prouvé leur robustesse.
- 🇧🇪 Une installation respectant les normes belges de sécurité et la législation.

LES QUESTIONS FRÉQUENTES

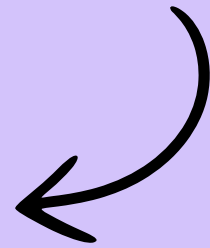
Quelles conditions?	L'idéal est de disposer d'une prise extérieure pour brancher le kit, mais des solutions simples et non invasives existent si ce n'est pas le cas. L'installation est possible sur un balcon (d'au moins 1,8 m pour 1 panneau ou 3.6m pour 2 panneaux), un jardin ou un cabanon bien exposé (orientation Sud, Est ou Ouest).
Quid de l'esthétique?	Sunigo propose des panneaux full black, élégants et discrets. La copropriété peut décider d'imposer une couleur commune afin d'éviter tout effet « patchwork ». Si tout le monde n'en installe pas, l'impact esthétique reste comparable à la diversité déjà visible sur une façade (rideaux, stores, balcons aménagés).
Des contraintes urbanistiques?	Si les panneaux sont installés en façade avant, un permis d'urbanisme simplifié est requis. Sur base de notre expérience, les projets en cours montrent qu'actuellement il s'agit d'une formalité administrative (qui peut être prise en charge par Sunigo).
Un risque incendie?	Ces installations sont raccordées sur le système électrique individuel de l'appartement qui doit être conforme. En respectant les instructions d'installation et les normes de sécurité, il n'y a pas de risque accru d'incendie par rapport à tout autre appareil électrique.
Quelles économies?	Oui, un kit de 800W peut couvrir environ 30 à 40 % de la consommation annuelle d'un appartement moyen, ce qui se traduit par des économies jusqu'à 240€/an sur la facture d'énergie.
L'installation compliquée ou invasive ?	Non, il s'agit d'une solution « plug and play » qui se branche simplement à une prise électrique. L'installation est réversible et peut être retirée facilement, sans travaux lourds. Elle peut être réalisée sans compétences techniques particulières.





LE SOLAIRE
POUR TOUS

**POUR LOCATAIRES
ET PROPRIETAIRES
D'APPARTEMENTS**



“Nous sommes une petite entreprise locale (brabant-wallon) 🌍, animée par l’envie de faire bouger les choses. Notre but : permettre à tous, locataires comme propriétaires 🏠, de profiter de l’énergie solaire ☀️ et prendre soin de la planète 🌱, tout en faisant des économies 💰.”



Baptiste Feron, fondateur



www.sunigo.be

Des questions? hello@sunigo.be